



Winda w dobudowanym szybie  
Prostsze niż myślisz



**Schindler**

# Budynek dostępny dla wszystkich

## Bez wyjątku

Niezależnie od wieku budynku istnieje wiele powodów, aby zainwestować w nieruchomość. Jednym z nich jest zapewnienie sprawnej komunikacji w ramach budynku oraz dostępności do każdego piętra dla osób starszych czy niepełnosprawnych. Rozwiązaniem jest budowa windy. To prostsze niż myślisz.



### Czy wiesz, że...

Polskie społeczeństwo starzeje się w szybkim tempie. Już dziś odsetek seniorów w wieku 60 lat i więcej wynosi około 24% społeczeństwa. Przewiduje się, że w roku 2050 wzrośnie do 40%.\*

Nawet 30% polskiego społeczeństwa może mieć trwałe lub czasowe ograniczenia mobilności czy percepcji.\* Należą do nich ludzie poruszający się przy pomocy sprzętu wspomagającego (kul, lasek,

balkoników, protez, wózków inwalidzkich), z uszkodzonym narządem słuchu, wzroku, z trudnościami manualnymi i poznawczymi (np. po udarze, cierpiący na chorobę Alzheimera), kobiety w ciąży, osoby z wózkami dziecięcymi, z ciężkim bagażem oraz słabsze fizycznie i z trudnościami w poruszaniu się (np. w wyniku urazu lub choroby). Wiele z tych osób nie posiada statusu osoby niepełnosprawnej.

\* zgodnie z danymi: GUS, Atlas Demograficzny Polski, Warszawa 2017



# Dlaczego warto zainstalować windę, tam gdzie jej nie ma?

Umożliwienie mobilności osobom starszym i niepełnosprawnym

Zwiększenie wartości nieruchomości

Zwiększenie komfortu użytkowania budynku

# Dlaczego modernizować z Schindler?

## Poznaj trzy powody

### 1 Znamy się na modernizacji

#### Ekspert w dziedzinie modernizacji

Znamy się na dźwigach. Mamy ponad 140 lat doświadczenia w ich produkowaniu, instalowaniu i konserwacji. Ale modernizacja budynku to więcej niż montaż odpowiedniego urządzenia i jego obsługa. To wieloetapowy proces, który znamy od podszewki.

Dlaczego modernizować z nami? Ponieważ jesteśmy niekwestionowanym liderem w dziedzinie modernizacji w Polsce. Do tej pory zainstalowaliśmy więcej niż 2000 urządzeń, w ponad 100 spółdzielniach i wspólnotach mieszkaniowych w Polsce.



1874

2000

100



Jesteśmy szwajcarską firmą założoną przez Roberta Schindlera w 1874 roku. Każdego dnia przewożymy ponad miliard osób na całym świecie.



Zainstalowaliśmy ponad 2000 dźwigów w ramach modernizacji budynków w Polsce.



Projekty modernizacyjne realizowaliśmy w ponad 100 spółdzielniach i wspólnotach mieszkaniowych w Polsce.

### 2 Produkt

#### Większa przestrzeń

Dopasowujemy dźwig do dostępnej przestrzeni i uwarunkowań budynku. Wymiary kabiny można regulować w skokach co 10 mm, a drzwi w skokach co 50 mm. Niewielki rozmiar komponentów dźwigu pozwala na maksymalne wykorzystanie przestrzeni.



#### Niezawodna technologia

Standardowe liny zastąpiliśmy pasami - stalowymi splotami linowymi, zatopionymi w tworzywie sztucznym. Pasy to 30% większa żywotność oraz znacznie mniejsze drgania w porównaniu do lin. Wciągarka oraz główne podzespoły to ponad 20% wydajniejsze przetwarzanie mocy w stosunku do rozwiązań konkurencji.



#### Oszczędność

Wydajny silnik, oszczędny energetycznie tryb czuwania z natychmiastowym powrotem do stanu gotowości, bezszmarowy układ trakcyjny czy oświetlenie LED.



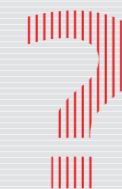
### 3 Kompleksowe wsparcie

#### Doradztwo oraz wsparcie w procesie budowlanym od A do Z

Wiemy, że dobudowa szybu i instalacja windy to skomplikowany proces decyzyjny i spora inwestycja. Pozostałe sprawy pozostaw nam. Oferujemy wsparcie zarówno na poziomie wyboru rozwiązania oraz kompleksowego zarządzania procesem budowlanym.

#### Przebieg prac:

- 1 Doradztwo na etapie wyboru rozwiązania (wstępne koszty, harmonogram)
- 2 Możliwość wykonania projektu budowlanego i pozyskania urzędowych zezwoleń
- 3 Przygotowanie fundamentu i podszycia
- 4 Przygotowanie zasilającej instalacji elektrycznej
- 5 Montaż konstrukcji stalowej szybu dźwigowego
- 6 Prace budowlane – adaptacja szybu do wymogów budynku
- 7 Montaż obudowy szybu
- 8 Montaż nowego dźwigu S6300
- 9 Prace wykończeniowe (obróbki drzewi, wylewanie progów itp.)
- 10 Certyfikacja oraz odbiory, rejestracja w UDT
- 11 Testy uruchomienia raz oddanie do użytkowania



#### Czy wiesz, że...

#### możliwe jest finansowanie z funduszy rządowych?

Znamy się na tym. Nasz doradca techniczny opowie Ci o możliwościach programu „Dostępność +”.

#### możliwe jest wydłużenie terminu płatności?

Oferujemy takie rozwiązanie. Zapytaj naszego doradcę.

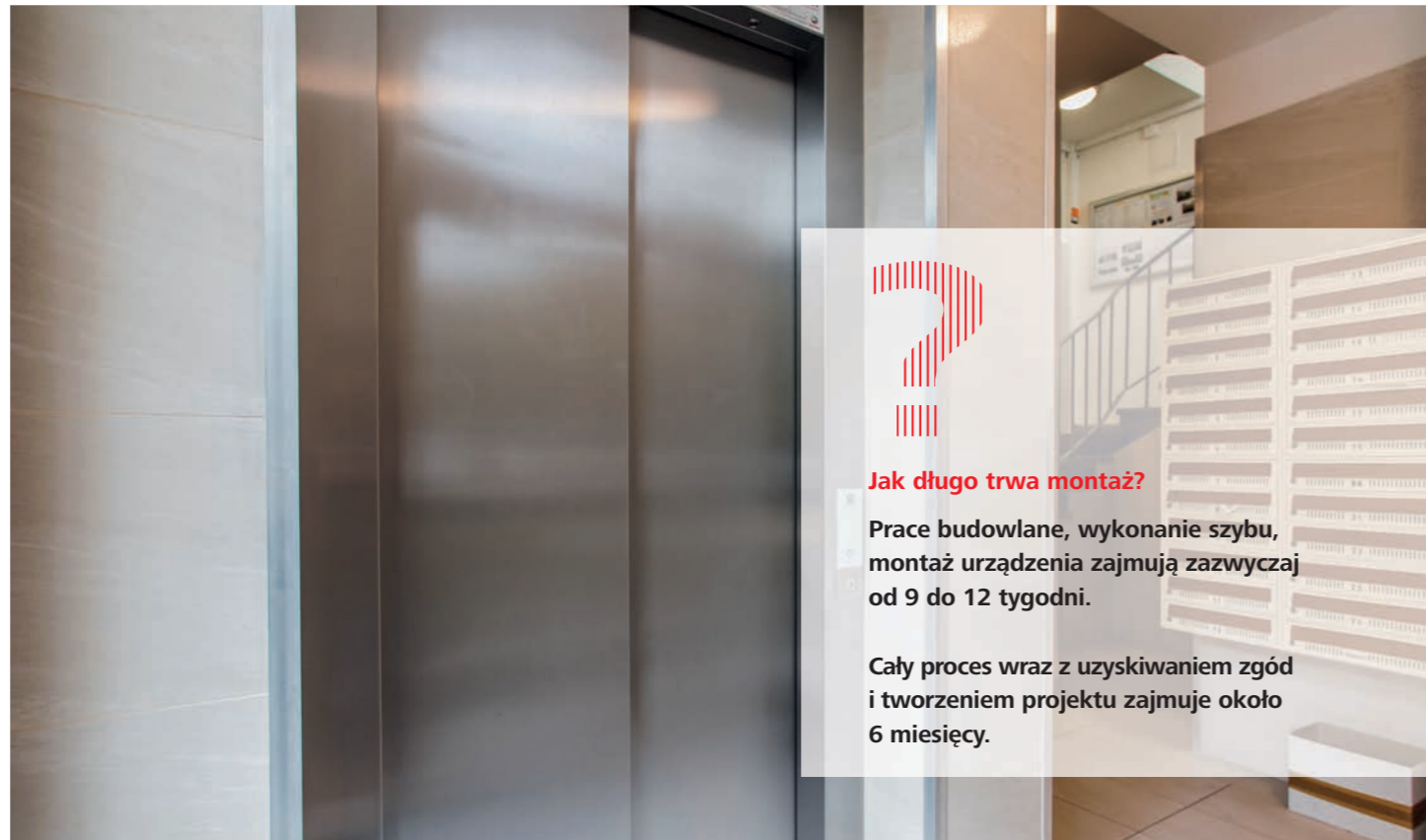
# Dobudowa szybu wewnątrz klatki schodowej

## Możliwości

Najprostszym i najbardziej ekonomicznie uzasadnionym sposobem dobudowy szybu jest jego usytuowanie w obrębie istniejącej klatki schodowej. W tym wariancie szyb dźwigowy nie jest narażony na działanie warunków atmosferycznych, dlatego istnieje duża dowolność w wyborze wykończenia szybu i dopasowania go do istniejącego wystroju klatki schodowej.

**Konstrukcja nośna szybu opiera się na profilach stalowych przygotowanych do montażu bezpośrednio na budowie. Zabudowa szybu możliwa jest w czterech wariantach:**

- 1 obudowa transparentna wykonana ze szkła hartowanego oraz laminowanego, mocowana w technologii punktowej do konstrukcji szybu; konstrukcja nośna może zostać pomalowana na dowolny kolor z palety RAL
- 2 obudowa transparentna wykonana ze szkła hartowanego oraz laminowanego; mocowana przy pomocy systemu fasadowego ze stolarką malowaną proszkowo na dowolny kolor z palety RAL
- 3 obudowa nieprzezroczysta wykonana w technologii płyty warstwowej, w kolorze białym lub malowanym na dowolny kolor z palety RAL
- 4 obudowa nieprzezroczysta wykonana z paneli stalowych lub wzmocnionych płyt gips-karton, pokrytych wierzchnią warstwą dekoracyjną w postaci gładzi, tynku oraz farby zgodnej z kolorem ścian klatki schodowej



# Dobudowa szybu zewnętrznego

## Możliwości

Kiedy nie ma możliwości budowy szybu w klatce schodowej, najlepszym rozwiązaniem pozostaje dobudowa szybu na zewnątrz budynku. Takie usytuowanie zapewnia możliwość transportu pasażerów z poziomu wejścia głównego do budynku bez konieczności pokonywania schodów na półpiętro, jak przy tradycyjnych rozwiązaniach wewnątrz budynku.

**Konstrukcja nośna szybu bazuje na ocynkowanych, stalowych profilach. Jej zabudowa możliwa jest w trzech wariantach:**

- 1 obudowa transparentna wykonana ze szkła hartowanego na zewnątrz oraz laminowanego od wewnątrz, mocowanego w technologii punktowej do konstrukcji szybu; stolarka i obróbki malowane na dowolny kolor z palety RAL
- 2 obudowa nieprzezroczysta wykonana w technologii płyt warstwowych ze specjalnym zamkiem oraz z rdzeniem z wełny mineralnej; powierzchnia zewnętrzna w kolorze białym lub malowana na dowolny kolor z palety RAL
- 3 obudowa nieprzezroczysta wykonana z paneli stalowych lub wzmocnionych płyt gips-karton; pokrycie wierzchnią warstwą dekoracyjną w postaci gładzi, tynku elewacyjnego lub płytki ceramicznej



### Pamiętaj o serwisie

**Dobrze funkcjonujący dźwig to nie tylko kwestia urządzenia. W montażu i konserwacji liczą się ludzie i ich kompetencje. Mamy największą w Polsce własną sieć serwisową. To gwarancja profesjonalizmu i szybkiej reakcji w przypadku zatrzymania urządzenia.**

### Porównanie technologii budowy szybu

	Obudowa pełna płyta warstwowa	Obudowa pełna elewacyjna	Obudowa pełna panele stalowe / gips-karton	Szkle mocowane w profilach	Szkle mocowane punktowo
Odporność na czynniki atmosferyczne	●●●	●●		●●●●●	
Odporność na uszkodzenia mechaniczne	●●●	●●	●●		●●●●●
Sztwność obudowy	●●●	●●●●	●●	●●●●	●●●●●
Estetyka	●●	●●	●●●	●●●●	●●●●●
Izolacja termiczna	●●●●	●●●●●		●●	
Koszty / ekonomia	●●●●	●●●	●●●●	●●	●
Czas montażu	●●●●	●●	●●●●	●●●	●●



Spółdzielnia Mieszkaniowa Radna w Warszawie



Łódzka Spółdzielnia Mieszkaniowa



Łódzka Spółdzielnia Mieszkaniowa



Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa



Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa



Spółdzielnia Mieszkaniowa im. J.I. Kraszewskiego w Sopocie





## Wybierz kabinę, która zachwyci mieszkańców

Schindler Polska Sp. z o.o.  
ul. Postępu 12a  
02-676 Warszawa  
Polska  
Telefon +48 22 549 21 00  
Fax +48 22 843 79 78

[schindler.polska@pl.schindler.com](mailto:schindler.polska@pl.schindler.com)  
[www.schindler.pl](http://www.schindler.pl)

Niniejsza publikacja służy wyłącznie celom informacyjnym. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany parametrów technicznych lub wyglądu produktów w każdej chwili. Żadna z informacji zawartych w niniejszej publikacji nie jest gwarancją, wyraźną lub dorozumianą, zgodności produktów z przeznaczeniem, ich przydatności handlowej bądź jakości. Żadna z informacji zamieszczonych w publikacji nie stanowi również oferty sprzedaży prezentowanych w niej produktów oraz usług i na jej podstawie nie może dojść do zawarcia umowy kupna-sprzedaży tych produktów i usług. Kolory przedstawione w publikacji mogą nieznacznie różnić się od rzeczywistych. Ponadto, w zależności od wymiarów kabiny, ściany i podłogi mogą zawierać łączenia niewidoczne na ilustracji.